



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 29.01.2024. 13:28

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uložka: 4945

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11699/2021  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1178/56	ZGRADA ZA POVREMENI BORAVAK, DVORIŠTE			246	Pripis iz uložka 3448
		UKUPNO:			246	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12 besteretno se upisuju čestice 1178/56 otpisane iz Zk uložka broj 3448 ove kat. općine.	
2.1		Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12 Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 03.10.2011. broj Z-10562/11 Temeljem čl. 116. st. 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 1178/56 priložen akt za uporabu, odnosno Uvjerenje za uporabu građevine izdano od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula u Istarskoj županiji, klasa: 361-05/08-01/475, urbroj: 2163/1-18-06/16-10-4 od 21. prosinca 2010. godine.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			VIDI B E1-E2
<b>*ARIANA TURIST VILE D.O.O., OIB: 21017873548, ZAGREB, BOGOVIĆEVA 1B</b>			Ispisano sa: Z-2890/2012
*1.1	Z-2890/2012	Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12 Na temelju čl. 149. Zakona o zemljišnim knjigama, prenosi se iz zk.ul. 3448 slijedeći vlasnik.	
*2.1	Z-2890/2012	Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12 Na temelju Očitovanja volje za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 16. siječnja 2012. godine, Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju u Istarskoj županiji, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula klasa: 361-01/11-02/103, Urbroj: 2163/1-18-06/16-11-2 od 29. kolovoza 2011. godine sa Elaboratom posebnih dijelova zgrade te čl. 56. st. 1., 62. st. 1 i 100. Zakona o zemljišnim knjigama, predbilježuje se pravo vlasništva posebnih dijelova nekretnine kao prava povezanog s određenim suvlasničkim udjelima, u korist:	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		<b>*ARIANA TURIST VILE D.O.O., OIB: 21017873548, ZAGREB, BOGOVIĆEVA 1B</b>	
*2.2	Z-2890/2012	Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12 Zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave isprave (Očitovanja volje) na kojoj je istinitost potpisa ovjerovljena na način propisan posebnim zakonom, sukladno čl. 52. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, s rokom za podnošenje tužbe radi opravdanja predbilježbe u roku od petnaest dana od dana dostave rješenja kojim je predbilježba dopuštena.	
*2.3	Z-2890/2012	Zaprimljeno 15.03.2012. broj Z-2890/12 Temeljem Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula klasa: 361-01/11-02/103, Urbroj: 2163/1-18-06/16-11-2 od 29. kolovoza 2011. godine s Elaboratom posebnih dijelova zgrade koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-1623/12 i Očitovanja volje za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 16. siječnja 2012. godine, zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva posebnih dijelova nekretnine kao prava povezanog s određenim suvlasničkim udjelima, upisana ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-1623/12 pod B red.br. 2.1., u korist Ariana turist vile d.o.o. Zagreb, Bogovićeve 1B, OIB: 21017873548, opravdana.	
*2.4	Z-2890/2012	Zaprimljeno 15.03.2012. broj Z-2890/12 Temeljem Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula klasa: 361-01/11-02/103, Urbroj: 2163/1-18-06/16-11-2 od 29. kolovoza 2011. godine s Elaboratom posebnih dijelova zgrade koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-1623/12 i Očitovanja volje za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 16. siječnja 2012. godine, briše se zabilježba da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave isprave (Očitovanja volje) na kojoj je istinitost potpisa ovjerovljena na način propisan posebnim zakonom, sukladno čl. 52. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, s rokom za podnošenje tužbe radi opravdanja predbilježbe u roku od petnaest dana od dana dostave rješenja kojim je predbilježba dopuštena, upisane ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-1623/12, pod B red.br. 2.2.	
<b>1. Suvlasnički dio: 6915/13641 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)</b>			
s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela koji u naravi predstavlja "Apartman 1" koji se nalazi u prizemlju zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen crvenim horizontalnim linijama, koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovanja i kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaoalice i ulaza, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P1 te pripadajućim vrtom oznake V1, ukupne korisne površine 69,15 m <sup>2</sup>			
<b>*ARIANA TURIST VILE D.O.O., OIB: 21017873548, ZAGREB, BOGOVIĆEVA 1B</b>			Ispisano sa: Z-8308/2013 Promjena vlasnika.
<b>*CHARISIMA ADRIA D.O.O., OIB: 79743097107, PULA, GIARDINI 15</b>			Ispisano sa: Z-11696/2021
*1.1	Z-8308/2013	Zaprimljeno 15.03.2012. broj Z-2890/12 Temeljem Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula klasa: 361-01/11-02/103, Urbroj: 2163/1-18-06/16-11-2 od 29. kolovoza 2011. godine s Elaboratom posebnih dijelova zgrade koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-1623/12 i Očitovanja volje za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 16. siječnja 2012. godine, uspostavlja se pravo vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine uz istovremeni upis suvlasničkih dijelova u poduloške.	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-11696/2021	Zaprimljeno 31.07.2013. broj Z-8308/13 Temeljem Tabularne isprave od 4. lipnja 2013., Potvrde o primitku cjelokupnog iznosa kupoprodaje cijene od 20. lipnja 2013. i Punomoći od 30. srpnja 2013., uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Ariana turist vile d.o.o.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
*1.3.1	Z-11699/2021	<p>Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-11696/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-8308/2013</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA</p> <p>Zaprimljeno 31.07.2013. broj Z-8308/13            Temeljem Tabularne isprave od 4. lipnja 2013., Potvrde o primitku cjelokupnog iznosa kupoprodaje cijene od 20. lipnja 2013. i Punomoći od 30. srpnja 2013., uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Ariana turist vile d.o.o.</p> <p><b>*CHARISIMA ADRIA D.O.O., OIB: 79743097107, PULA, GIARDINI 15</b></p>	
1.3.2		<p>Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-11699/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OU-241/21, JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKO VALENTA) 17.05.2021, RJEŠENJE MINISTARSTVA PRAVOSUĐA I UPRAVE KLASA: UP/I-940-01/21-01/402 14.06.2021, sa imena Charisma Adria d.o.o.</p> <p><b>EKGARDT LINA, OIB: 67654716764, ST. VOROVSKI 19A-37, CHELABINSK, RUSIJA</b></p>	na 1 (2.1.1), 3 (1.3.1)
<b>1.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
1.4.1		<p>Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-11696/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE REPUBLIKE HRVATSKE MINISTARSTVA PRAVOSUĐA, KLASA: UP/I-940-01/21-01/405, URBROJ: 514-04-03-02/02-21-02 OD 14.06.2021, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKO VALENTA, BR. OU-241/21-1) OD 17.05.2021, sa imena Charisma Adria d.o.o.</p> <p><b>EKGARDT VALERIY, OIB: 40652931467, CHELABINSK, ST.VOROVSKI 19A-37, RUSIJA</b></p>	na 1 (1.2)
<b>2. Suvlasnički dio: 6726/13641 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</b>			
<p>s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela koji u naravi predstavlja "Apartman 2" koji se nalazi na katu zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označen plavim kosim linijama, koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovanja i kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaoalice, balkona te vanjskog stubišta, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P2 te pripadajućim vrtom oznake V2, ukupne korisne površine 67,26 m<sup>2</sup></p>			
<b>*ARIANA TURIST VILE D.O.O., OIB: 21017873548, ZAGREB, BOGOVIĆEVA 1B</b>			Ispisano sa: Z-8308/2013 Promjena vlasnika.
<b>*CHARISIMA ADRIA D.O.O., OIB: 79743097107, PULA, GIARDINI 15</b>			Ispisano sa: Z-11696/2021
*1.1	Z-8308/2013	<p>Zaprimljeno 15.03.2012. broj Z-2890/12</p> <p>Temeljem Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula klasa: 361-01/11-02/103, Urbroj: 2163/1-18-06/16-11-2 od 29. kolovoza 2011. godine s Elaboratom posebnih dijelova zgrade koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-1623/12 i Očitovanja volje za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 16. siječnja 2012. godine, uspostavlja se pravo vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine uz istovremeni upis suvlasničkih dijelova u poduloške.</p>	Promjena vlasnika.
*1.2	Z-11696/2021	<p>Zaprimljeno 31.07.2013. broj Z-8308/13</p> <p>Temeljem Tabularne isprave od 4. lipnja 2013., Potvrde o primitku cjelokupnog iznosa kupoprodaje cijene od 20. lipnja 2013. i Punomoći od 30. srpnja 2013., uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Ariana turist vile d.o.o.</p>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>2.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
*2.1.1	Z-11699/2021	<p>Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-11696/2021</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-8308/2013</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA</p> <p>Zaprimljeno 31.07.2013. broj Z-8308/13            Temeljem Tabularne isprave od 4. lipnja 2013., Potvrde o primitku cjelokupnog iznosa kupoprodaje cijene od 20. lipnja 2013. i Punomoći od 30. srpnja 2013., uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Ariana turist vile d.o.o.</p> <p><b>*CHARISIMA ADRIA D.O.O., OIB: 79743097107, PULA, GIARDINI 15</b></p>	
2.1.2		<p>Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-11699/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OU-241/21, JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKO VALENTA) 17.05.2021, RJEŠENJE MINISTARSTVA PRAVOSUĐA I UPRAVE KLASA: UP/I-940-01/21-01/402 14.06.2021, sa imena Charisma Adria d.o.o.</p> <p><b>EKGARDT LINA, OIB: 67654716764, ST. VOROVSKI 19A-37, CHELABINSK, RUSIJA</b></p>	na 1 (2.1.1), 3 (1.3.1)
<b>2.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2</b>			
2.2.1		<p>Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-11696/2021</p> <p>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (JAVNI BILJEŽNIK ŽELJKO VALENTA, BR. OU-241/21-1) OD 17.05.2021, RJEŠENJE REPUBLIKE HRVATSKE MINISTARSTVA PRAVOSUĐA, KLASA: UP/I-940-01/21-01/405, URBROJ: 514-04-03-02/02-21-02 OD 14.06.2021, sa imena Charisma Adria d.o.o.</p> <p><b>EKGARDT VALERIY, OIB: 40652931467, CHELABINSK, ST.VOROVSKI 19A-37, RUSIJA</b></p>	na 2 (1.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 1</b>				
*1.1	Z-2890/2012	<p>Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12</p> <p>Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis:            Zaprimljeno 29.01.2007. broj Z-1217/07</p> <p>Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2006. godine, Punomoći od 22. svibnja 2006. godine, Punomoći od 09. lipnja 2006. godine, Posebne punomoći od 21. lipnja 2006. godine i Potvrde o ispravci greške u pisanju od 21. lipnja 2006. godine koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-10031/06, Dodatka 1. Sporazuma o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2006. godine posl.br. OU-653/06-1 od 25. siječnja 2007. godine, ovjerenog prijevoda Punomoći od 22. siječnja 2007. godine, ovjerenog prijevoda Punomoći od 22. siječnja 2007. godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 38.745.000,00 EUR-a i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p><b>*INVESTKREDIT BANK AG, RENNGASSE 10, A-1013 BEČ</b></p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 1 (6915/13641)</b>				
*1.1	Z-8628/2013	<p>Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12            Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis:            Zaprimljeno 29.01.2007. broj Z-1217/07            Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2006. godine, Punomoći od 22. svibnja 2006. godine, Punomoći od 09. lipnja 2006. godine, Posebne punomoći od 21. lipnja 2006. godine i Potvrde o ispravci greške u pisanju od 21. lipnja 2006. godine koji se nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-10031/06, Dodatka 1. Sporazuma o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja 2006. godine posl.br. OU-653/06-1 od 25. siječnja 2007. godine, ovjerenog prijevoda Punomoći od 22. siječnja 2007. godine, ovjerenog prijevoda Punomoći od 22. siječnja 2007. godine i Povijesnog izvotka iz sudskog registra uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 38.745.000,00 EUR-a i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p><b>*INVESTKREDIT BANK AG, RENN GASSE 10, A-1013 BEČ</b></p> <p><b>*ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, OIB: 26013307840, AUSTRIJA, BEČ, KOLINGASSE 14-16</b></p>		VIDI C 1.2.
1.2		<p>Zaprimljeno 09.07.2013. broj Z-7463/13            Na temelju Izvotka iz registra tvrtki sa aktualnim podacima od 25. listopada 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-2150/13, zabilježuje se promjena podataka ovlaštenika prava "INVESTKREDIT BANK AG, Renn gasse 10, A-1013 Beč, upisano ovosudnim Rješenjem posl. br- Z-1217/07 pod C red. br. 1.1." tako da sada glasi:" Österreichische Volksbanken-AG, Austria, A-1013 Beč, Kolingasse 14-16, OIB:26013307840".</p>		
1.3		<p>Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-8628/13            Temeljem Brisovnog očitovanja od 04. lipnja 2013. godine, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 38.745.000,00 EUR, upisanog u korist ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1217/07 pod C red.br. 1.1.</p>		
<b>2. Na suvlasnički dio: 1</b>				
*2.1	Z-2890/2012	<p>Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12            Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis:            Zaprimljeno 03.07.2009. broj Z-7107/09            Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 20. svibnja 2009. godine, Ovjerenog prijevoda Punomoći br. B. R.ZI. 3575/2009 od 20. svibnja 2009. godine, Ovjerenog prijevoda Punomoći br. B.R.ZI. 3574/2009 od 20. svibnja 2009. godine i Ovjerenog prijevoda Izvotka iz trgovačkog registra od 20. svibnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 39.999.460,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz Sporazuma, u korist:</p> <p><b>*INVESTKREDIT BANK AG, OIB: 65652885165, AUSTRIJA, 1013 BEČ, RENN GASSE 10</b></p>	39.999.460,00 EUR	
*2.2	Z-2890/2012	<p>Zaprimljeno 03.07.2009. broj Z-7107/09            Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod C-red.br. 4.1.</p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2. Na suvlasnički dio: 1 (6915/13641)</b>				
*2.1	Z-8628/2013	<p>Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12            Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis:            Zaprimljeno 03.07.2009. broj Z-7107/09            Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine            zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od            20. svibnja 2009. godine, Ovjerenog prijevoda Punomoći br. B.            R.ZI. 3575/2009 od 20. svibnja 2009. godine, Ovjerenog            prijevoda Punomoći br. B.R.ZI. 3574/2009 od 20. svibnja 2009.            godine i Ovjerenog prijevoda Izvatka iz trgovačkog registra od            20. svibnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od            39.999.460,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale            uvjete iz Sporazuma, u korist:</p> <p><b>*INVESTKREDIT BANK AG, OIB: 65652885165, AUSTRIJA,            1013 BEČ, RENNIGASSE 10</b></p> <p><b>*ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, OIB:            26013307840, AUSTRIJA, BEČ, KOLINGASSE 14-16</b></p>	39.999.460,00 EUR	VIDI C 2.3.
*2.2	Z-8628/2013	<p>Zaprimljeno 03.07.2009. broj Z-7107/09            Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod C-red.br. 4.1.</p>		VIDI 2.4.
2.3		<p>Zaprimljeno 09.07.2013. broj Z-7463/13            Na temelju Izvatka iz registra tvrtki sa aktualnim podacima od            25. listopada 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci            isprava pod posl. br. Z-2150/13, zabilježuje se promjena            podataka ovlaštenika prava "INVESTKREDIT BANK AG,            Renngasse 10, A-1013 Beč, OIB:65652885165 upisano            ovosudnim Rješenjem posl. br- Z-7107/09 pod C red. br. 2.1."            tako da sada glasi:"Österreichische Volksbanken-AG, Austrija,            A-1013 Beč, Kolingasse 14-16, OIB:26013307840".</p>		
2.4		<p>Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-8628/13            Temeljem Brisovnog očitovanja od 04. lipnja 2013. godine,            uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od            39.999.460,00 EUR, upisanog u korist ÖSTERREICHISCHE            VOLKSBANKEN AG, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-7107/09            pod C red.br. 2.1.</p>		
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (6726/13641)</b>				
*1.1	Z-8628/2013	<p>Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12            Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis:            Zaprimljeno 29.01.2007. broj Z-1217/07            Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine            osnivanjem založnog prava na nekretninama od 21. lipnja            2006. godine, Punomoći od 22. svibnja 2006. godine,            Punomoći od 09. lipnja 2006. godine, Posebne punomoći od            21. lipnja 2006. godine i Potvrde o ispravci greške u pisanju od            21. lipnja 2006. godine koji se nalaze u ovosudnoj zbirci            isprava pod posl.br. Z-10031/06, Dodatka 1. Sporazuma o            osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava na            nekretninama od 21. lipnja 2006. godine posl.br. OU-653/06-1            od 25. siječnja 2007. godine, ovjerenog prijevoda Punomoći od            22. siječnja 2007. godine, ovjerenog prijevoda Punomoći od            22. siječnja 2007. godine i Povijesnog izvatka iz sudskog            registra uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 38.745.000,00            EUR-a i ostalih uvjeta iz Sporazuma, u korist:</p> <p><b>*INVESTKREDIT BANK AG, RENNIGASSE 10, A-1013 BEČ</b></p> <p><b>*ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, OIB:            26013307840, AUSTRIJA, BEČ, KOLINGASSE 14-16</b></p>		VIDI C 1.2.

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 09.07.2013. broj Z-7463/13 Na temelju Izvatka iz registra tvrtki sa aktualnim podacima od 25. listopada 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-2150/13, zabilježuje se promjena podataka ovlaštenika prava "INVESTKREDIT BANK AG, Renngasse 10, A-1013 Beč, upisano ovosudnim Rješenjem posl. br- Z-1217/07 pod C red. br. 1.1." tako da sada glasi:" Österreichische Volksbanken-AG, Austrija, A-1013 Beč, Kollingasse 14-16, OIB:26013307840".		
1.3		Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-8628/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 04. lipnja 2013. godine, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 38.745.000,00 EUR, upisanog u korist ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-1217/07 pod C red.br. 1.1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (6726/13641)</b>				
*2.1	Z-8628/2013	Zaprimljeno 13.02.2012. broj Z-1623/12 Uslijed prijenosa nekretnine u A, prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 03.07.2009. broj Z-7107/09 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 20. svibnja 2009. godine, Ovjerenog prijevoda Punomoći br. B. R.ZI. 3575/2009 od 20. svibnja 2009. godine, Ovjerenog prijevoda Punomoći br. B.R.ZI. 3574/2009 od 20. svibnja 2009. godine i Ovjerenog prijevoda Izvatka iz trgovačkog registra od 20. svibnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 39.999.460,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz Sporazuma, u korist: <b>*INVESTKREDIT BANK AG, OIB: 65652885165, AUSTRIJA, 1013 BEČ, RENNGASSE 10</b> <b>*ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, OIB: 26013307840, AUSTRIJA, BEČ, KOLINGASSE 14-16</b>	39.999.460,00 EUR	VIDI C 2.3.
*2.2	Z-8628/2013	Zaprimljeno 03.07.2009. broj Z-7107/09 Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod C-red.br. 4.1.		VIDI 2.4.
2.3		Zaprimljeno 09.07.2013. broj Z-7463/13 Na temelju Izvatka iz registra tvrtki sa aktualnim podacima od 25. listopada 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-2150/13, zabilježuje se promjena podataka ovlaštenika prava "INVESTKREDIT BANK AG, Renngasse 10, A-1013 Beč, OIB:65652885165 upisano ovosudnim Rješenjem posl. br- Z-7107/09 pod C red. br. 2.1." tako da sada glasi:"Österreichische Volksbanken-AG, Austrija, A-1013 Beč, Kollingasse 14-16, OIB:26013307840".		
2.4		Zaprimljeno 09.08.2013. broj Z-8628/13 Temeljem Brisovnog očitovanja od 04. lipnja 2013. godine, uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 39.999.460,00 EUR, upisanog u korist ÖSTERREICHISCHE VOLKSBANKEN AG, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-7107/09 pod C red.br. 2.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.01.2024.